



Nieuwbouw De Donken weer een stap dichterbij

Begin april nam de gemeenteraad een positief besluit over de nieuwbouw De Donken. Hiermee zetten we een mooie stap in de ontwikkeling van dé groene, stedelijke woonbuurt van de toekomst. Een plek waar jong en oud een thuis vindt en samen vorm geven aan een levendige gemeenschap.

Op het voormalige TGG-sporterrein komen in totaal tussen de 275 en 300 woningen, voor een brede doelgroep. De woningen zijn verdeeld over 3 appartementencomplexen; 180 appartementen daarin zijn bedoeld voor sociale huur en middenhuur.

Charlotte Beukeboom, bestuurder bij Zayaz: "We ontwerpen gebouwen en omgeving zó dat ontmoeting vanzelfsprekend wordt. Er komt een buurtkamer en mogelijkheden voor gemeenschappelijk wonen. We integreren zorg en wonen, zodat jong en oud elkaar kunnen ontmoeten, inspireren en ondersteunen."

[Lees hier meer](#)



Huurverhoging of huurbevriezing dit jaar

Afgelopen maand ontvingen verschillende huurders een brief over de jaarlijkse huurverhoging. Op hetzelfde moment hoorden we dat de overheid mogelijk de huurverhoging wil terugdraaien. Toch moesten wij de verzending van de brief door laten gaan. Dat komt omdat er nog geen definitief besluit is genomen over het plan van de regering om de huur te bevrozen. Tot die tijd blijven de huidige regels en de huurverhoging in juli in stand. Zodra er een definitief besluit is van de overheid, laten we je direct weten wat dat voor je betekent. Als de politiek stemt vóór het plan, dan bevrozen wij natuurlijk de betreffende huren. Stemmen zij niet voor de huurbevriezing, dan voeren wij de huurverhoging per 1 juli gewoon uit. Heb je vragen? Neem dan contact op met onze klantenservice op het telefoonnummer 073 - 648 24 00 of stuur een e-mail naar klantenservice@zayaz.nl.

Gebruik je zonnestroom wanneer de zon schijnt

Tuingereedschap lenen? Het zonnetje schijnt en het tuinseizoen is begonnen. Wil je in de tuin aan de slag maar heb je niet het juiste tuingereedschap? Leen het dan gratis bij de tuingereedschap uitleenservice. Op 4 punten in Den Bosch kun je terecht voor een snoeischaar, hogedrukreiniger, bladblazer, elektrische heggenschaar en nog veel meer! Bel naar het uitleenpunt bij jou in de buurt en spreek af wat je wilt lenen en wanneer. Op vertoon van je legitimatie kun je het gereedschap dan ophalen. De uitleenservice is een samenwerking tussen BrabantWonen, Zayaz en verschillende vrijwilligers. Het is bedoeld voor alle inwoners van Den Bosch. Je hoeft dus niet per se huurder te zijn bij BrabantWonen of Zayaz.

[Lees hier meer](#)



Praat mee over de Bossche woningmarkt

Ben je jonger dan 35 jaar en wil je meepraten over het woonprobleem onder jongeren in Den Bosch? Kom dan op woensdagavond 21 mei naar de Bossche Brouwers aan de Vaart (Tramkade 29). Samen met de Bossche corporaties



Aangepaste opening voor mei

In mei zijn we vanwege de feestdagen op enkele dagen gesloten. Het gaat om Bevrijdingsdag (maandag 5 mei), Hemelvaartsdag (donderdag 29 mei) en de dag na Hemelvaart (vrijdag 30 mei). Ook telefonisch zijn we niet bereikbaar

Woonstichting JOOST, BrabantWonen, Woningcorporatie Mooiland en wethouder Pieter Paul Slikker gaan we in gesprek om ideeën uit te wisselen over wonen. Dit doen we in een informele sfeer, voor een hapje en een drankje wordt gezorgd! De bijeenkomst is tussen 18.30 en 20.00 uur, vanaf 18.00 uur zijn de deuren open. Ben je erbij? Meld je dan aan via WhatsApp bij Eelke. Dat kan op telefoonnummer 06 30 17 57 18.

deze 3 dagen. Voor spoedmeldingen kun je ons 24 uur per dag, 7 dagen per week bereiken. Bel ons dan op telefoonnummer 073 - 648 24 00. Blijf aan de lijn, je wordt automatisch doorverbonden met onze storingsdienst. Antwoorden op veel vragen vind je ook op [onze website](#).

Automatische incasso huur komt dag later

Op donderdag 1 mei is het weer Dag van de Arbeid, een feestdag in veel landen in de wereld. Ook de banken zijn hierop ingericht. Dat wil zeggen dat er geen betalingen mogelijk zijn op deze dag. De automatische incasso van de huur, die normaal op deze dag afgeschreven wordt, komt een werkdag later.



Deze nieuwsbrief is voor huurders van woningcorporatie Zayaz.

Meld je hier aan voor ons huurderspanel, en deel je mening.
Reparatieverzoek indienen of een afspraak plannen? Ga naar www.zayaz.nl.



Wilt u liever geen berichten van Zayaz ontvangen, klik dan [hier](#) om u af te melden.